

# ALGEMENE VOORWAARDEN EN ONDERRICHTINGEN

## Art. 1 : Algemene schikkingen

De beurs heeft als benaming 65<sup>ste</sup> JAARBEURS LEUVEN en wordt gehouden in en rond de Brabantse, industrieterrein te Haasrode. De totale oppervlakte van de beurs beslaat 13.500 m<sup>2</sup>.

De beurs is voor het publiek toegankelijk van zaterdag 27 augustus tot en met zondag 4 september 2011 elke werkdag van 14u. tot 21u. en tijdens de weekends van 14u. tot 20u. De exposanten worden verzocht hun stand tijdig te openen en hem tot de sluitingstijd open te houden.

De organisatoren behouden zich het recht voor de openingsdata en duur van de beurs te wijzigen zonder schadeloosstelling te zijn verschuldigd aan de standhouders. De verplichte wandelrichting van de beurs wordt dagelijks gewijzigd. De organisatoren behouden zich het recht voor in uitzonderlijke omstandigheden de geplande omloop van de beurs en de schikking van de standen te veranderen. Zowel exposanten als bezoekers mogen alleen maar het terrein en de plaatsen betreden die voorbehouden zijn aan de inrichting. Het is verboden aan de exposanten, om welke reden ook, behoudens brand en ongeval, de nooduitgangen open te stellen.

De exposanten mogen in hun stand artikelen verkopen en demonstraties geven. Het is verboden in de gangen te venten, omhalingen te doen en tombola's of kansspelen te organiseren. Het is eveneens verboden om publicitaire folders en andere materialen uit te delen in de gangen of aan de in- en uitgang van de beurs. Ook op de parkings van de Brabantse is dit ten strengste verboden. Om veiligheidsredenen zijn ballons gevuld met gas zowel in de alu-paviljoenen als in de hal niet toegelaten. Het is de exposant niet toegelaten, zonder schriftelijke toestemming van de organisatoren, zijn stand geheel of gedeeltelijk verder te verhuren. Indien wettens overmacht de 65<sup>ste</sup> JAARBEURS LEUVEN niet zou georganiseerd worden, zullen de betaalde deelnemingskosten terugbetaald worden na aftrek van de gedane voorbereidingskosten. Alle hierna vermelde bedragen zijn exclusief BTW en dienen tenzij anders vermeld betaald te worden aan de organisatoren.

## Art. 2 : Inschrijvingen

De inschrijvingen staan open vanaf heden. Bij het bepalen van het aantal m<sup>2</sup> krijgen oud-exposanten van de 64<sup>ste</sup> JAARBEURS voorrang. Ze krijgen ook voorrang bij de keuze van de standplaats, als ze inschrijven vóór donderdag 30 juni 2011. Het inschrijvingsformulier en bijvoegsel als bijlage moeten duidelijk en volledig ingevuld, gedateerd en ondertekend aan de inrichters terugbezorgd worden. De inschrijving geldt onder voorbehoud van goedkeuring en aanvaarding door de inrichters van de beurs, het Handelaarsverbond. De inschrijving wordt definitief wanneer de inschrijver het schriftelijk akkoord (per e-mail of per brief) ontvangt van het Handelaarsverbond. Na ontvangst van het inschrijvingsformulier stuurt de organisator een orderbevestiging met een totale kostenraming naar de exposant. In deze orderbevestiging wordt geen rekening gehouden met de meerprijs van hoekstanden. Deze worden afgerekend bij de totale 2<sup>de</sup> factuur. In de loop van de maand juni wordt er een voorschotfactuur ten belope van 50% van deze totale kostenraming toegestuurd. De factuur dient betaald te worden 8 dagen na ontvangst. De afrekening volgt in de loop van de maand augustus. De organisatoren behouden zich het recht voor om tijdens de 65<sup>ste</sup> JAARBEURS LEUVEN die personen of firma's te weren die naadeel of schade berokkenen of trachten te berokkenen aan de organisatoren en dit zonder enige vorm van schadeloosstelling.

## Art. 3 : Deelnemingskosten en afrekening:

De prijs van de standplaatsen bedraagt :

<b>A</b>	Standplaatsen - naakte grond:	57,00 euro/m <sup>2</sup>		
<b>B</b>	Hoekstanden:	65,00 euro/m <sup>2</sup>		
<b>C</b>	Standen 'All-in' formule:			
	4 x 3 m diep: 12 m <sup>2</sup> :	1.800,00 euro	4 x 4 m diep: 16 m <sup>2</sup> :	2.100,00 euro
	6 x 3 m diep: 18 m <sup>2</sup> :	2.350,00 euro	6 x 4 m diep: 24 m <sup>2</sup> :	2.800,00 euro
	8 x 4 m diep: 32 m <sup>2</sup> :	3.350,00 euro		

Op deze prijzen wordt korting toegestaan als volgt:

eerste 24 m <sup>2</sup>	gewoon
van 25 tot 36 m <sup>2</sup>	-10% (vanaf de 25 m <sup>2</sup> )
van 37 tot ... m <sup>2</sup>	-15% (vanaf de 37 m <sup>2</sup> )

Voor meer informatie betreffende de 'All-in' formule standinrichting, contacteer Marina Beullens op het telefoonnummer: 016/22 93 50, GSM: 0475/87 50 70, fax: 016/29 05 53 of e-mail: marina.beullens@hvlleuven.be

**D** Buitenstanden: 31,00 euro/m<sup>2</sup>

## UITZONDERLIJKE KORTING:

De eerste 100 exposanten die inschrijven vóór donderdag 30 juni 2011 ontvangen een éénmalige korting van 60 euro.

Per inschrijving worden er forfaitair 35,00 euro dossierkosten aangerekend. Deelname in de kosten randinmatie, zoals kinderopvang, tombola, dag van de Dames, enz...: 55,00 euro

De betaling geschiedt in twee schijven :  
- 50 % voorschot in de tweede helft van de maand juni.  
- saldo per 15 augustus 2011

Voor elke schijf zullen de organisatoren een factuur opmaken, die binnen acht dagen na ontvangst moet betaald zijn. Indien de volledige betaling niet gebeurd is vóór vrijdag 19 augustus 2011, kan de toegang tot de beurs als exposant geweigerd worden en is er een schadevergoeding van 50% van het volledige standgeld verschuldigd. Voor annulatie van een stand na 21 juli 2011 wordt een schadevergoeding van 50% van het totale standgeld aangerekend. Bij annulatie van een standplaats 14 dagen voor aanvang van de beurs dient als schadevergoeding het totale standgeld vereffend te worden.

## Art. 4 : Standplaatsen

Het plan met standplaatsindeling ligt ter inzage op het secretariaat, van maandag tot donderdag van 9 tot 12 uur en 's namiddags na telefonische afspraak. Rond 4 augustus 2011 ontvangen de deelnemers een plattegrond met percelenindeling van de totale beursoppervlakte, inclusief het buitenterrein met aanduiding van de ligging en de afmeting van hun stand. De standen dienen opgebouwd te worden binnen de afgetekende grenzen. De diepte van de stand bedraagt 3 of 4 meter. Doorloopstanden of standen met dubbel aanzicht zijn eveneens mogelijk.

## Art. 5 : Opbouw

De toelating tot opbouw van de stand zal pas gegeven worden na betaling van het verschuldigde standgeld. De standplaatsen zijn ter beschikking van de standhouders van maandag 22 augustus 2011 om 8 uur tot maandag 5 september 2011 om 22 uur. De standenbouw en inrichtingswerken zijn toegelaten elke werkdag van 8 tot 20 uur, op vrijdag 26 augustus 2011 van 8 tot 22 uur en op zaterdag 27 augustus 2011 van 8 tot 12 uur.

## Art. 6 : Ontruiming

De ontruiming mag pas beginnen na het definitieve sluitingsuur van de beurs, namelijk zondag 4 september 2011 vanaf 20 uur tot 01 uur. De ontruiming en afbraakwerken kunnen geschieden op maandag 5 september 2011 van 8 tot 22 uur.

## Art. 7 : Voorschriften bij opbouw en ontruiming

Het is verboden aan de hal en de alu-paviljoenen schade aan te brengen, ondermeer door gaten te boren in de vloeren, zijwanden te verwijderen, enz... Het is verboden lasapparaten te gebruiken. Elke standhouder of exposant dient over een degelijk brandblusapparaat te beschikken van minimum 6 kg. Er wordt een strenge orde vereist wat betreft het stationeren van de voertuigen tijdens de opbouw en ontruiming en tijdens de beurs zelf. Enkel de door de organisatoren aangeduide parking voor de 65<sup>ste</sup> JAARBEURS LEUVEN mag gebruikt worden. Alleen de personen in het bezit van een exposantenbadge, afgeleverd door de organisatoren, zullen in de beurs worden toegelaten tijdens de opbouw en ontruiming en buiten de openingsuren van de beurs. Deze badge dient bij elk verzoek aan de bevoegde personen getoond te worden. Al de in opdracht van de standhouders uitgevoerde werken door vaklieden of anderen, zowel tijdens de opbouw en ontruiming, als tijdens de beurs, dienen individueel en rechtstreeks aan deze betaald te worden. De organisatoren nemen hieromtrent noch kosten noch verantwoordelijkheid ten hunnen laste.

## Art. 8 : Aanvoer van goederen

De aanvoer van goederen tijdens de beurs gebeurt uitsluitend elke werkdag van 10 tot 13 uur en tijdens de weekends van 10 tot 12 uur. Meenemen van goederen uit de stand tijdens de beurs is uitsluitend toegelaten na 21 uur tijdens de weekdagen en na 20 uur in de weekends en dient vooraf aangekondigd te worden op het secretariaat van de beurs.

## Art. 9 : Verzekering

**Art. 9.1:** Elke exposant is verplicht zijn bijdrage te leveren voor de verzekering "Brand en Ontploffing". Het bedrag van de premie van deze polis is 15 euro en zal te betalen zijn door elke exposant bij inschrijving.

**Art. 9.2:** Elke exposant is ertoe gehouden, op zijn kosten en op gepaste wijze, dag en nacht alle risico's te doen verzekeren die gebonden zijn aan zijn deelname tot de beurs en meer in het bijzonder alle risico's van diefstal, ongeval, vernieling of schade van zijn stand, evenals van alle producten, goederen en materieel die aanwezig zijn, al dan niet eigendom van de exposant. Op dezelfde wijze is de exposant ertoe gehouden alle risico's te doen verzekeren die gebonden zijn aan de deelname van zijn personeel, aangestelde, lasthebber, of meer in het algemeen voor iedere persoon die zich eventueel voor zijn rekening op de beurs zou bevinden. Deze verzekering moet een afstand van verhaal tegen de organisatie inhouden. De exposant is ten aanzien van de organisatie verantwoordelijk voor alle gevolgen die zouden kunnen voortvloeien uit de niet naleving van de verbintenissen te zijnen laste uit hoofde van huidige bepaling. De exposant verzaakt aan ieder verhaal in geval van diefstal, ongeval, vernieling of welke schade ook, tegen de organisatie, de eigenaars of uitbaters van het beursgebouw, de andere exposanten van de beurs, de bestuurders, verantwoordelijken, zaakvoerders of aangestelde van deze diverse entiteiten of vennootschappen. De organisatie wijst alle verantwoordelijkheid af voor diefstal, vernieling of welke schade ook. Door het plaatsen van hun stand verzoeken de exposanten zonder enig voorbehoud aan elke eis tot schadevergoeding tegenover de organisatie.

## Art. 10 : BTW

Ingevolge de gewijzigde BTW-wetgeving is iedere exposant verplicht om vooraf een Belgisch BTW-nummer aan te vragen en dit tijdig, voor de aanvang van de beurs, mee te delen aan de organisator. Buitenlandse exposanten dienen naast dit Belgisch BTW-nummer, ook het identificatienummer van het land van herkomst van de exposant mee te delen aan de organisator. Alle exposanten zijn verplicht om zelf een begininventaris bevattende de beschrijving van de goederen, het aantal en de verkoopprijs af te leveren aan de organisator, voor de aanvang van de beurs, en bij de afloop van het evenement een volledige eindinventaris op te maken en te bezorgen aan de organisator. De exposant verklaart de organisator van de beurs te zullen vrijwaren voor elke belasting, boete, intresten of andere verschuldigde bedragen ingevolge het niet naleven van deze administratieve en fiscale verplichtingen door de exposant.

## Art. 11 : Bewaking

De bewaking van de beurs wordt dag en nacht verzekerd vanaf maandag 22 augustus 2011 om 8 uur tot maandag 5 september 2011.

## Art. 12 : Brandveiligheid

De brandweer van Leuven legt volgende maatregel op in verband met de veiligheid:

- Iedere stand dient voorzien te zijn van een aangepast brandblusapparaat van min. 6 kg. U kan deze huren aan 40,00 euro, na afgifte van een waarborg van 125 euro en mits tijdige reserveratie (vóór 19 augustus 2011).
- Een keuringsattest van de elektriciteit afgeleverd door het door de organisatie aangestelde keuringsorganisme.
- Alle standen dienen voorzien te zijn van brandvertragend tapijt.

## Art. 13 : Rookverbod

Ingevolge de nieuwe wetgeving "KB rookbeleid" geldt een volledig rookverbod voor alle publieke ruimten. Deze is dan ook van toepassing op het ganse parcours van de beurs (standruimten, drankgelegenheden, toiletten, enz...).

## Art. 14 : Elektriciteit

De exposanten die aansluiting wensen op de elektrische installatie moeten in het bezit zijn van een eigen schakelkast met zekeringen en verliesstroomschakelaar van min. 30 mA.

De controle van hun elektrische installatie gebeurt door een officieel keuringsorganisme, dat bij goedkeuring een attest aflevert. Zonder attest wordt de aansluiting niet tot stand gebracht.

Voor deze controle wordt een forfaitair bedrag van 40,00 euro aangerekend. De vergoeding voor het elektriciteitsverbruik bedraagt :

- aansluiting 3 kW : forfaitair 88,00 euro
- aansluiting 6 kW : forfaitair 176,00 euro
- per bijkomende schijf van 3 kW : forfaitair 88,00 euro
- huur schakelkast : 40,00 euro
- waarborg schakelkast : 125,00 euro (gekruid cheque)

## Art. 15 : Water

Voor aanvoer en aansluiting op de waterleiding in de stands wordt aangerekend :  
- zonder spoelbak : 85,00 euro

## Art. 16 : Website

De deelnemers-exposanten kunnen een link van de website [www.jaarbeurs-leuven.be](http://www.jaarbeurs-leuven.be) met hun eigen website bekomen vanaf hun inschrijvingsdatum tot zes weken na de beurs aan de prijs van 25 euro.

## Art. 17 : Telefoon

De exposanten kunnen een tijdelijke telefoonaansluiting aanvragen op hun stand.

De kosten voor de aansluiting bedragen 62,00 euro zonder de gesprekskosten. Alle telefoonkosten worden na afloop van de beurs aangerekend door Brabantse. De geldende Belgacom-tarieven zullen van toepassing zijn.

## Art. 18 : Internetaansluitingen

Maandabonnement Wireless Internet: 100 euro, ADSL-aansluiting: 100 euro. De kosten worden aangerekend door Brabantse.

## Art. 19 : Bankcontact

Er kan een aansluiting voorzien worden via telefoonlijn: 62 euro aangerekend via Brabantse. Voor de betaalterminal dient zelf gezorgd te worden.

## Art. 20 : Publiciteit in 4-kleuren

De informatiebrochure, tevens catalogus van de 65<sup>ste</sup> Jaarbeurs Leuven wordt gratis gedeeld in 250.000 brievenbussen van Vlaams-Brabant. Elke informatiebrochure bevat een gratis toegangskaart voor de beurs t.w.v. € 4. De exposanten worden opgenomen in alfabetische volgorde met vermelding van standnummer. Achteraan in deze brochure wordt een lijst van exposanten per rubriek gemaakt.

Tarieven voor publiciteit in brochure

Opmaak en druk in 4 kleuren inbegrepen :

<b>A</b>	1/1 pagina :	995,00 euro
<b>B</b>	½ pagina :	595,00 euro
<b>C</b>	¼ pagina :	305,00 euro
<b>D</b>	Binnenkant cover voorpagina :	1.255,00 euro
<b>E</b>	Binnenkant cover achterpagina 1/3 :	595,00 euro
<b>F</b>	Binnenkant cover achterpagina 2/3 :	995,00 euro
<b>G</b>	Buitenkant cover achterpagina 1/3 :	620,00 euro
<b>H</b>	Buitenkant cover achterpagina 2/3 :	1.255,00 euro
<b>I</b>	Cover achterkant inkomkaart 1/3 :	855,00 euro

Op deze publiciteitstarieven genieten de exposanten met een stand van meer dan 50 m<sup>2</sup> een korting van : -15% (uitgezonderd op covers en inlegkaart).

**Een minimum inlassing van ¼ pagina publiciteit is per exposant VERPLICHT.**

Alle teksten, originele foto's en/of logo's dienen in ons bezit te zijn voor 18 juli 2011. Bij gebrek hieraan zal op de voor u toegezonden advertentieruimte in de brochure alleen melding gemaakt worden van uw firmamaat, adres, telefoon- en faxnummer.

Indien deze publicitaire inlassing met eventuele foto's en logo's ons tijdig wordt aangeleverd, zal van deze inlassing een 4-kleuren proefdruk bezorgd worden. Na deze datum verklaart de exposant zich akkoord met de inlassing zoals opgemaakt door Handelaarsverbond Leuven vzw.

Technische details omtrent aanlevering van deze advertenties kan u bekomen op ons secretariaat.

## Art. 21 : Toegangskarten

De toegangsprijs bedraagt 4,00 euro.

Elke exposant ontvangt per 10m<sup>2</sup> stand 100 gratis toegangskarten. Via het inschrijvingsformulier kunnen extra toegangskarten besteld worden.

## Art. 22 : Rechtsmacht

Alle betwistingen tussen exposanten en de vzw Handelaarsverbond Leuven, als van de beurs worden voor de Leuvense rechtbanken gebracht. Deze alleen zijn bevoegd ingevolge deze uitdrukkelijke overeenkomst tussen partijen. In alle niet voorziene gevallen beslissen de organisatoren.